



**Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд  
Огранак Електродистрибуција Суботица**

Суботица, Сегедински пут 22-24, 24000 Суботица, тел.: 024/619-300, факс: 024/546-380

**ЦЕОП:**

**"РАВНИЦА ЕКОНОМИЈА" Д.О.О. БАЈМОК**

**Наш број: 2561200-D.07.09.-294223-25**

**ЗУБАЧИШТЕ бр. 72/а**

Суботица, 02.09.2025

**24210 БАЈМОК**

Одлучујући о Вашем захтеву од 18.07.2025. године и допуне захтева од 27.08.2025. године, на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14, 95/18 – др.закон, 40/21, 35/23-др.закон и 62/23), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 94/24), издају се

### **УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА, КОЈИ САДРЖЕ И УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ**

објекта: Комплекс фарме свиња - nucleus centar, класе 127112, ПАЧИР, на кат. парцелама бр. 2602, 2603 и 2604 к.о. Пачир.

Овим условима Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЕДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

**Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ЕДС.**

На основу увида у идејно решење бр. IDR-157/2025-G од 04.2025, израђен од стране „GPI PORT“ из Бачке Тополе, **издају се ови услови.**

#### **1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак**

Напон на који се прикључује објекат: 10 kV

Максимална снага: 230 kW

Фактор снаге: изнад 0,95

**Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:**

Мерно место се налази у нисконапонском разводном орману новоизграђене стубне трафостанице (СТС-2П Пачир) коју гради странка и која је у власништву странке

Остали услови које је странка обавезна да обезбеди за извођење прикључка: Странка је у обавези да на погодном месту на својој парцели изгради нову СТС-2П Пачир, типа "ЕВ-3", снаге до 400 kVA, напона 20/0,4 kV, са енергетским трансформатором (Е.Т.) снаге 400 kVA, напона 10(20)/0,4 kV - ПРЕКЛОПИВИ. Надлежне службе Огранка Електродистрибуције Суботица ће накнадно, у нисконапонском разводном орману у новоизграђеној СТС-2П Пачир, уградити комплетну мерну групу за полуиндиректно мерење. На порталу нове СТС-2П Пачир мора бити изведен трополни склопка-растављач ("трафо растављач") са приграђеним високонапонским високоучинским осигурачима. Странка је у обавези да обезбеди надлежним службама Огранка Електродистрибуција Суботица могућност управљања растављачем који се налази на порталу нове СТС-2П Пачир у току 24 часа дневно.

**Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона:** За заштиту од напона додира користити "ТН-Ц-С" систем ( $U_d \leq 50V$ ).

**Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:**

Од нисконапонског разводног ормана у новој СТС до разводних ормана (РО) на објектима странке обезбедити потребан број четворожилних водова одговарајућег типа и пресека. У РО-има обезбедити прикључне стезаљке за увезивање фазних (L1, L2, L3), заштитног (PE) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ.



## 2. Технички опис прикључка

**Врста прикључка:** индивидуални

**Карактер прикључка:** трајни

**Место прикључења објекта:** Трополни склопка - растављач на порталу нове СТС-2П Пачир

**Место везивања прикључка на систем:** Нови гвоздено-решеткасти стуб (ГРС) у линију постојећег 10 kV надземног вода, (10 kV извод "Пачир" из ТС 35/10 kV "Бајмок").

**Опис прикључка до мерног места:**

- Уградња новг гвоздено-решеткастог стуба (ГРС-а) са потребним конзолама, изолаторима и бочним учинским 20 kV растављачем, у линију постојећег 10 kV надземног вода, (10 kV извод "Пачир" из ТС 35/10 kV "Бајмок").

- Изградња прикључног 20 kV кабловског вода, са кабелом типа ХНЕ 49А 3х(1х150мм<sup>2</sup>), од новог ГРС-а до нове СТС-2П Пачир.

**Опис мерног места:** Мерно место се налази у нисконапонском разводном орману новоизграђене стубне трафостанице СТС-2П Пачир.

**Мерни уређај:**

- Трофазно тросистемско мултифункционално бројило активне и реактивне енергије - мерна група у полуиндиректном споју са ГПРС/ГСМ модулом, класе тачности 1.

- Три струјна мерна трансформатора (СМТ) класе тачности 0,5.

Преносни однос струјних трансформатора за мерење до оптерећења од 230 (kW) мора да буде 400/5 А/А, при чему морају да задовоље прописану термичку и динамичку струју.

**Управљачки уређај:** У склопу мерног уређаја

**Заштитни уређаји:** У нисконапонском разводном орману нове СТС-2П Пачир, у његовом доводном пољу, мора бити уграђен нисконапонски склопка-растављач и сет постоља главних нисконапонских високоучинских топљивих осигурача (без топљивих уметака) одговарајућих назначених струја, а у изводном пољу морају бити уграђени комплетни сетови нисконапонских високоучинских топљивих осигурача (постоље + топљиви уметак) за заштиту нисконапонских извода странке. Трополни склопка-растављач на порталу СТС-2П Пачир мора бити са приграђеним сетом високонапонских високоучинских осигурача одговарајуће назначене струје (комплетно опремљен: постоље + топљиви уметци).

## 3. Место испоруке електричне енергије

Место испоруке електричне енергије: мерни орман, иза мерног уређаја.

## 4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином деловања мањом од 0,2 s,
- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5s,
- на изводима 10 kV у ТС 110/20 kV/kV (ТС 110/35 kV/kV) се примењује аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 sec. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3 min (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 35 kV/20 kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

## 5. Накнада за прикључење

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 109/15), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објекта купаца на ДСЕЕ.

Процењена накнада за трошкове прикључења износи:

1	Трошкови прикључка:	10.684.963,17	РСД.
2	Део трошкова система насталих због прикључења објекта:	922.242,50	РСД.
T8	Укупно (без обрачунатог ПДВ):	11.607.205,67	РСД.



## 6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 90 дана по измирењу финансијских и других обавеза из Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд. Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

## 7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке. Уз Захтев се доставља документација из тачке 8.

По захтеву надлежног органа Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

## 8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Након исходавања грађевинске дозволе, пре пријаве радова, странка је у обавези да се директно обрати Електродистрибуцији Суботица за склапање Уговора о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ.

**Не вршити плаћање пре достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев пријаву радова и добијања пријаве радова.**

Странка се, након исходавања грађевинске дозволе, може директно обратити Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица ради закључивања уговора о исходавању инвестиционо-техничке документације.

Странка има право да по овлашћењу Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд изгради прикључак (део прикључка) о свом трошку. У овом случају је потребно да се странка, након исходавања грађевинске дозволе, директно обратити Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица ради закључивања новог Уговора којим ће бити дефинисана међусобна права и обавезе а који се разликује од понуђеног типског Уговора.

У случају одступања трошкова у односу на уговорену вредност неопходно је закључивање Анекса Уговора.

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ /Анексом уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне документације потребне за прикључење.

Документација потребна за прикључење објекта (доставља надлежни орган уз Захтев за прикључење):

1. Употребна дозвола или дозвола за пробни рад;
2. Уговор о снабдевању електричном енергијом;
3. Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.

9. Ови Услови имају важност 24 месеци уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном, важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.

10. Ови Услови обавезују Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

## 11. Значење појединих израза

**Место прикључења објекта** на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ЕДС и корисника система. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ЕДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

**Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

**Прикључак** је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

За потребе прикључења предметног објекта на дистрибутивни систем електричне енергије планом је потребно предвидети коридор на јавној површини за изградњу 20 kV кабловског вода од места уградње ГРС-а на 10 kV изводу „Пачир“ до нове СТС-2П Пачир.



Директор огранка

Душко Петровић, дипл.ел.инж.

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;
3. Писарници.